



محضر اجتماع الجمعية العمومية للجمعية الخيرية لمكافحة التدخين في محافظة الأفلاج للعام المالي ٢٠١٩م

تم بحمد الله عقد الجمعية العمومية للجمعية الخيرية لمكافحة التدخين في محافظة الأفلاج يوم الثلاثاء ١٧/٣/١٤٤٢هـ الموافق ٢٠٢٠/١١/٣م بحضور مدير مركز التنمية الاجتماعية في محافظة الأفلاج الأستاذ معجب بن محمد الكبرى والأستاذ يحيى بن محمد الشغائرة والأستاذ مهدي بن محمد القحطاني من مركز التنمية الاجتماعية في محافظة الأفلاج .. وكان عدد أعضاء الجمعية العمومية (٨) أعضاء افتتح اللقاء المدير التنفيذي للجمعية الأستاذ حمد بن هديب آل هديب حيث رحب بالحضور وقدم لهم الشكر على حضورهم واستعرض معهم جدول الأعمال ..

أولاً : ناقش أعضاء الجمعية العمومية القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات للسنة المنتهية ٢٠١٩م ، وقد استعرض رئيس المجلس الأستاذ : رشود بن محمد الرشود الإيرادات والمصروفات للعام المالي ٢٠١٩م .

ثانياً : أقر الأعضاء مشروع الميزانية التقديرية للسنة المالية الجديدة ٢٠٢١م مشتمله على البرامج والمصروفات التشغيلية .

ثالثاً : ناقش أعضاء الجمعية العمومية إمكانية إضافة هدف لأهداف الجمعية وهو : (التوعية بأضرار المخدرات) وذلك للحاجة الماسة إليه ، وقد وافق الأعضاء على إضافة هذا الهدف .

رابعاً : مناقشة وتصويت على تعديل الفقرة (ط) من المادة (٣٨) في اللائحة الأساسية الخاصة بالاقتراض من البنوك ، وقد وافق أعضاء الجمعية العمومية على تعديل اللائحة الأساسية وفق الصيغة المرفقة .

خامساً : وافق أعضاء الجمعية العمومية على شراء أرضين استثمارية على طريق الملك عبدالعزيز

بمساحة ٨٩٤,٩ م بمبلغ ٣٧٠,٠٠٠ ريال

وعلى ذلك جرى إعداد هذا المحضر

وزارة العمل والتنمية الاجتماعية
مركز التنمية الاجتماعية بمحافظة الأفلاج

رقم الوارد	٨٦٦٦٤
التاريخ	٢٠٢٠/١١/٣
المرفقات	٥١٤

رئيس مجلس الإدارة

رشود بن محمد الرشود

الجمعية الخيرية
لمكافحة التدخين
بمحافظة الأفلاج
مسجلة في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية
برقم ٧٠٥ تاريخ ١٩٤٢هـ

الرئيس

الأمين

م



تصويت

تصويت أعضاء الجمعية العمومية على شراء أرض استثمارية على طريق
الملك عبدالعزيز بمساحة ٨٩٤,٩ م ٢ بمبلغ ٣٧٠,٠٠٠ ريال

م	الاسم	التصويت		التوقيع	الملاحظات
		x	✓		
١	خالد بن محمد السور		✓		
٢	ناصر بن محمد السور		✓		
٣	محمد بن محمد السور		✓		
٤	محمد بن محمد السور		✓		
٥	يوسف بن محمد السور		✓		الوكيل محمد السور
٦	عبدالله بن عتيق الجزار		✓		
٧	محمد بن محمد السور		✓		
٨	عبدان بن محمد السور		✓		الوكيل محمد السور
٩					
١٠					
١١					
١٢					
١٣					
١٤					
١٥					

الجمعية الخيرية
لمكافحة التدخين
بمحافظة الأفلاج
مسجلة في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية
برقم ٧٠٥١ وتاريخ ١٨/١١/٢٠١٥

محضر اجتماع مجلس الإدارة

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وبعد ،،،

تم عقد الاجتماع رقم (٥) لهذا العام ٢٠٢٣ لمجلس إدارة الجمعية وذلك يوم الثلاثاء بتاريخ : ١٤٤٥/٠٤/٠٩ الموافق : ٢٠٢٣/١٠/٢٤ في مقر الجمعية من الساعة ٤:٠٠ م إلى ٥:٠٠ م وتم مناقشة النقاط المدرجة في جدول الأعمال وهي كالتالي :

١. ناقش المجلس تفويض سعادة الرئيس ببيع وإفراغ عقارات الجمعية .
٢. ناقش المجلس على تفويض سعادة الرئيس على شراء عقار (مبنى الجمعية) .
٣. اطلع المجلس على التقرير المالي للربع الثالث لعام ٢٠٢٣ م .
٤. اطلع المجلس على تقرير البرامج والأنشطة المنفذة خلال الربع الثالث لعام ٢٠٢٣ م .
٥. اطلع المجلس على النموذج الشامل لبيانات الإفصاح الخاصة بالجمعية للعام ٢٠٢٢ م .

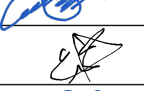
وبعد المناقشة وتداول الآراء تم اعتماد التالي :

١. وافق المجلس على تفويض رئيس المجلس الأستاذ يوسف بن محمد الشريف على إفراغ وبيع عقارات الجمعية العقار رقم ٤٣٩ للصك رقم ٣١٣٤٠٥٠٠١٠٢٦ وتاريخ ١٤٤٠/٥/٣ هـ والعقار رقم ٤٣٨ مخطط رقم ٣٦٧ في حي ليلي للصك رقم ٩١٣٤٠٥٠٠١٠٢٧ وتاريخ ١٤٤٠/٥/٣ هـ بمبلغ ستمائة ألف ريال (٦٠٠,٠٠٠) .

٢. كما وافق المجلس على تفويض رئيس المجلس الأستاذ يوسف بن محمد الشريف على شراء العقار رقم ٧٣ مخطط رقم ٢٦٤ وتاريخ ١٤٤٤/٩/٢٠ هـ بمبلغ مليونان وخمسمائة ألف ريال (٢,٥٠٠,٠٠٠) .

٣. اعتمد المجلس التقرير المالي للربع الثالث لعام ٢٠٢٣ م .
٤. اعتمد المجلس تقرير البرامج والأنشطة المنفذة خلال الربع الثالث لعام ٢٠٢٣ م .
٥. اعتمد المجلس النموذج الشامل لبيانات الإفصاح الخاصة بالجمعية للعام ٢٠٢٢ م .

توقيع أعضاء مجلس الإدارة :

م	الاسم	التوقيع	الملاحظات
١	يوسف بن محمد بن يوسف الشريف		
٢	بنيان بن خميس العتر الدوسري		
٣	حمدان بن عبدالله بن حمدان الحمدان		
٤	ناصر بن عبدالله بن ناصر النذيان		
٥	عبدالله بن عتيق بن مسفر الهزاع		
٦	رفعان بن عبدالله بن سالم العرجاني		
٧	حمد بن محمد بن عبدالله الجميعه		



تاريخ الصك: ١٠/١/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٧١٣٤٠٤٠٠٥٤٣٤



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض السكنية 2 و قطعة الأرض السكنية 3 من البلك رقم 4 من المخطط رقم 167 الواقع
في حي الخالدية محافظة الأفلاج . والمملوكة لـ / الجمعية الخيرية لمكافحة التدخين في محافظة
الأفلاج بموجب سجل الجمعيات الخيرية رقم 7009383311 وتنتهي في 14 / 11 / 1444 هـ
قد تم دمج الحدود والأطوال لها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم 1 بطول: (19.4) تسعة عشر متر و أربعون سنتيمتر
جنوباً: القطعة رقم 4 بطول: (19.1) تسعة عشر متر و عشرة سنتيمتر
شرقاً: شارع عرض 30م بطول: (46.6) ستة و أربعون متر و ستون سنتيمتر
غرباً: القطعة رقم 8 - 9 بطول: (46.3) ستة و أربعون متر و ثلاثون سنتيمتر
وبمساحة (894.9) ثمانمائة و أربعة و تسعون متر مربعاً و تسعون سنتيمتراً مربعاً فقط
والمستند في الدمج على الصكوك الصادرة من هذه الإدارة برقم 813405002299 في 18 / 4 /
1442 هـ والصك الصادر من هذه الإدارة برقم 213405002298 في 18 / 4 / 1442 هـ
وعليه جرى التصديق تحريراً في 10 / 1 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله
وصحبه وسلم.





الرقم: 913401009965
التاريخ: 2025/10/02
1447/4/10

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	913401009965	تاريخ الوثيقة	1447/4/10
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1445/6/26	المساحة	1,335
نوع العملية	تحديث / تعديل	رقم الوثيقة السابقة	713404006493

الملاك

رقم الهوية	الاسم	نسبة التملك
7009383311	الجمعية الخيرية لمكافحة التدخين في محافظة الأفلاج	% 100

العقار 1 من 3

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الأرض السكنية	445	لا يوجد
البلك		المجاورة / الجزء	
لا يوجد		لا يوجد	
الموقع		نموذج العقار	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
الأفلاج	التعاون	مخطط	٢٦٤
رقم القطعة	٧٣		

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	قطعة	رقم 74	اثنين وعشرون متر وخمسون سنتيمتر
جنوبا	قطعة	رقم 72	اثنين وعشرون متر
شرقا	قطعة	رقم 68	عشرون متر
غربا	شارع	عرض 30م	عشرون متر



الرقم: 913401009965
التاريخ: 2025/10/02
1447/4/10

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



العقار 2 من 3

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الأرض السكنية	435	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء	لا يوجد	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار	لا يوجد	لا يوجد
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
الأفلاج	التعاون	مخطط	رقم القطعة ٧٢

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	قطعة	رقم 73	22
جنوبا	قطعة	رقم 71	21.5
شرقا	قطعة	رقم 67	20
غربا	شارع	عرض 30م	20

العقار 3 من 3

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الأرض السكنية	455	لا يوجد
البلك	المجاورة / الجزء	لا يوجد	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار	لا يوجد	لا يوجد
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
الأفلاج	التعاون	مخطط	رقم القطعة ٧٤

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	قطعة	رقم 75	23
جنوبا	قطعة	رقم 73	22.5
شرقا	قطعة	رقم 69	20



الرقم: 913401009965
التاريخ: 2025/10/02
1447/4/10

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م	الحد
غربا	شارع	عرض 30م	20	عشرون متر